

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 50

Karar Tarihi: 03.06.2020

Karar Özeti: Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansına ödenmek üzere 65.909,46 ₺ ödeneğin, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 03.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 01.06.2020 tarih ve 3219 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansına ödenmek üzere 65.909,46 ₺ ödeneğin, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5440 Sayılı Kalkınma Ajanslarının Kuruluşu Koordinasyonu ve Görevleri Hakkında Kanununun 19. maddesinin (d) fıkrasına istinaden 2018 yılı gelir kesin hesabına göre 2020 mali yılı bütçesine konulan % 1 oranındaki ödenek 65.909,46 ₺ eksildiğinden, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 44.80.00.07.00/01.6.0.04/05/05.03. harcama kalemine Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansına ödenmek üzere 65.909,46 ₺ nin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06 Yedek Ödenekler kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 51

Karar Tarihi: 17.06.2020

Karar Özeti: Mülkiyeti İdaremize ait; Merkez Alibeyli Mahallesi, Palalı Süleyman Caddesi, 367 ada, 35 parselde kayıtlı 25,00 m² dükkanın, en son 2019 yılı için yapılan yıllık 43.936,00 ₺ kira artış bedeli üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiralama ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 17.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 12.06.2020 tarih ve 3631 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İdaremize ait; Merkez Alibeyli Mahallesi, Palalı Süleyman Caddesi, 367 ada, 35 parselde kayıtlı 25,00 m² dükkanın, en son 2019 yılı için yapılan yıllık 43.936,00 ₺ kira artış bedeli üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiralama ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İdaremize ait; Merkez Alibeyli Mahallesi, Palalı Süleyman Caddesi, 367 ada, 35 parselde kayıtlı 25,00 m² dükkan 14.03.2018 tarihinden bu yana Yeliz ÖZKAN' ın kirasında bulunmakta iken, kira süresinin dolmasına bir yıl kala Covit-19 virüs salgını pandemi döneminde işyerini kapatacağını ve kira sözleşmesinin iptalini talep etmiş olup, İl Encümeninin 22.04.2020/45 sayılı kararı ile sözleşme gereği teminatı irat kaydedilerek İdaremizce fesih edilmiş ve dükkan boşaltılmıştır. Boş kalan işyerinin en son 2019 yılı için yapılan yıllık 43.936,00 ₺ kira artış bedeli üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) bendi gereğince pazarlık usulü ile 01.07.2020 Çarşamba günü saat 15.10'da İl Encümenince kiralama ihalesinin yapılmasına, işlemleri yürütmek üzere kararın tasdikli sureti ile birlikte dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 52

Karar Tarihi: 17.06.2020

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Hüseyin DÖRTGÖZ' e 11.448,52 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 17.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 16.06.2020 tarih ve 3698 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Hüseyin DÖRTGÖZ' e 11.448,52 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesine bağlı, Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde Hüseyin DÖRTGÖZ tarafından izinsiz yapı inşaa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 01.06.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; 3. sınıf A grubu, kaba inşaat seviyesinde, tek kat olarak 8 m X 9 m ölçülerinde izinsiz yapı yapılmış olduğu görülmüş, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. ve 32. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, $72 \text{ m}^2 \times 51.29 \text{ ₺} = 3.692,88 \text{ ₺}$ + hisseli parselde diğer maliklerin muvafakatı alınmadan yapılmış ise cezanın %30 'u $=1.107,86 \text{ ₺}$, yapı ruhsatsız ise cezanın %180 $=6.647,18 \text{ ₺}$ toplam $3.692,88+1.107,86 +6.647,18= \mathbf{11.448,52 \text{ ₺}}$ idari para cezası uygulanması gerekmektedir.

Ayrıca izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci Maddesinde "*Ruhsata aykırılık olan yapıda, aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir*" hükmüne istinaden yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu Sebep; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, ayrıca kaçak yapı için **11.448,52 ₺** idari para cezasının, inşaat sahibi 58453581492 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin DÖRTGÖZ' den tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 53

Karar Tarihi: 17.06.2020

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Kayhan TORUK' a 11.448,52 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 17.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 16.06.2020 tarih ve 3699 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Kayhan TORUK' a 11.448,52 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli ilçesine bağlı Kösepinarı köyü sınırları içerisinde Kayhan TORUK tarafından izinsiz yapı inşaa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 01.06.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; 3. sınıf A grubu, kaba inşaat seviyesinde, tek kat olarak 8 m X 9 m ölçülerinde izinsiz yapı yapılmış olduğu görülmüş, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. ve 32. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, $72 \text{ m}^2 \times 51.29 \text{ ₺} = 3692,88 \text{ ₺}$ + hisseli parselde diğer maliklerin muvafakatı alınmadan yapılmış ise cezanın %30 'u $= 1.107,86 \text{ ₺}$, yapı ruhsatsız ise cezanın %180 $= 6.647,18 \text{ ₺}$ toplam $3.692,88 + 1.107,86 + 6.647,18 = \mathbf{11.448,52 \text{ ₺}}$ **idari para cezası** uygulanması gerekmektedir.

Ayrıca izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci Maddesinde "*Ruhsata aykırılık olan yapıda, aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir*" hükmüne istinaden yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu Sebep; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi Kösepinarı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, ayrıca kaçak yapı için **11.448,52 ₺** idari para cezasının, inşaat sahibi 40604176244 T.C. Kimlik numaralı Kayhan TORUK' dan tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 54

Karar Tarihi: 17.06.2020

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Yoğunluk Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Süleyman ARSLANTAŞ' a 2.111,97 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 17.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 16.06.2020 tarih ve 3747 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Yoğunluk Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Süleyman ARSLANTAŞ' a 2.111,97 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesine bağlı Yoğunluk Köyü 118 ada, 9 parsel içerisinde Süleyman ARSLANTAŞ(TC:33536412580) tarafından izinsiz yapı inşaa edildiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 11.06.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; 3. sınıf A grubu, kaba inşaat seviyesinde, tek kat olarak 8 m X 4,30 m ölçülerinde izinsiz yapı yapılmış olduğu görülmüş, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. ve 32. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, $32 \text{ m}^2 \times 51,29 \text{ ₺} = 681,28 \text{ ₺} +$ hisseli parselde diğer maliklerin muvafakatı alınmadan yapılmış ise cezanın %30 'u $=204,38 \text{ ₺}$, yapı ruhsatsız ise cezanın %180 $=1.226,30 \text{ ₺}$ toplam $681,28+204,38 +1.226,30=$ **2.111,97 ₺ idari para cezası** uygulanması gerekmektedir.

Ayrıca izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci Maddesinde "*Ruhsata aykırılık olan yapıda, aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir*" hükmüne istinaden yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu Sebep; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi Yoğunluk Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, ayrıca kaçak yapı için **2.111,97 ₺** idari para cezasının, inşaat sahibi 33536412580 T.C. Kimlik numaralı Süleyman ARSLANTAŞ' dan tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 55

Karar Tarihi: 24.06.2020

Karar Özeti: İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğünün talebi olan, Gaziantep 2. İdare Mahkemesinin 2018/570 Esas sayılı dosyada davacı Vatan Güneş 1 Enerji Ür.San.ve Tic. Ltd. lehine sonuçlanması sonucu Diyarbakır 9. İcra dairesine ödenmek üzere 303.300,73 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 24.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.06.2020 tarih ve 3909 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğünün talebi olan, Gaziantep 2. İdare Mahkemesinin 2018/570 Esas sayılı dosyada davacı Vatan Güneş 1 Enerji Ür.San.ve Tic. Ltd. lehine sonuçlanması sonucu Diyarbakır 9. İcra dairesine ödenmek üzere 303.300,73 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğünün talebi olan, Gaziantep 2. İdare Mahkemesinin 2018/570 Esas sayılı dosyada davacı Vatan Güneş 1 Enerji Ür.San.ve Tic. Ltd. lehine sonuçlanması sonucu Diyarbakır 9. İcra dairesine ödenmek üzere 303.300,73 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06 yedek ödenekler kaleminden alınarak 44.80.00.15.00/01.3.9.00/05/03.04. harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğının 38. maddesi gereğince aktarılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 56

Karar Tarihi: 24.06.2020

Karar Özeti: Düziçi Gençlik Eğitim Merkezinin hakkediş ödemelerinde ihtiyaç duyulan 8.089,92 ₺ ödeneğin, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 24.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.06.2020 tarih ve 3928 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Düziçi Gençlik Eğitim Merkezinin hakkediş ödemelerinde ihtiyaç duyulan 8.089,92 ₺ ödeneğin, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Düziçi İlçesine yapılmakta olan Gençlik Eğitim Merkezinin hakkediş ödemelerinde kullanılmak üzere 8.089,92 ₺ ödeneğin, İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06 yedek ödenekler kaleminden alınarak Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.19.00/01.3.9.24/08/06.05 harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 57

Karar Tarihi: 24.06.2020

Karar Özeti: İlimiz Merkez İlçesi, Sakızgediği Köyü Muhtarlığının köyde ihtiyaç duyulan WC, İbadethane ve hamam yapım işinde kullanılmak üzere 5.000,00 ₺ yardım ile Örencik Köyü camii bakım onarım işinin tamamlanmasında kullanılmak üzere 7.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT' ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR' in huzuru ile 24.06.2020 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.06.2020 tarih ve 3929 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez İlçesi, Sakızgediği Köyü Muhtarlığının köyde ihtiyaç duyulan WC, İbadethane ve hamam yapım işinde kullanılmak üzere 5.000,00 ₺ yardım ile Örencik Köyü camii bakım onarım işinin tamamlanmasında kullanılmak üzere 7.000,00 ₺ yardımın, İl Özel İdaresinin 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkez İlçesi, Sakızgediği Köyü Muhtarlığının köyde ihtiyaç duyulan WC, İbadethane ve hamam yapım işinde kullanılmak üzere 5.000,00 ₺ yardımın Yardım Yönetmeliğinin (a) ve (ç) bendi gereğince, ayrıca Örencik Köyü camii bakım onarım işinin tamamlanmasında kullanılmak üzere 7.000,00 ₺ yardımın Yardım Yönetmeliğinin 6. maddesinin (a) bendi gereğince, İl Özel İdaresinin 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 44.80.00.07.00/01.6.0.00/ 05.2.5.03. Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden ödenmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 58

Karar Tarihi: 24.06.2020

Karar Özeti: İlimiz Belediye mücavir alan sınırları dışında, köy yerleşik alan sınırları içerisinde parsel büyüklüğü 300 m²’ den az olan taşınmazlara inşaat izninin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine istinaden verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mustafa BOLAT’ ın başkanlığında, üyeler Harun ÖZDEMİR, Halil ÖZÇELİK, Harun KUNDAKCI, Ahmet BÜLBÜL ve Mustafa DEMİR’ in huzuru ile 24.06.2020 tarihinde saat 15:00’ da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.06.2020 tarih ve 3930 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Belediye mücavir alan sınırları dışında, köy yerleşik alan sınırları içerisinde parsel büyüklüğü 300 m²’ den az olan taşınmazlara inşaat izninin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine istinaden verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Belediye mücavir alan dışında köy yerleşik alan sınırları içerisinde bulunan ve parsel büyüklüğü 300 m² ‘yi geçmeyen taşınmazlara inşaat yaptırmak için başvuru yapılmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. maddesinde “Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yeni yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilmez.” hükmü bulunmaktadır. Aynı Yönetmeliğin 45. maddesinde ise oluşturulacak olan parsellerin genişliklerinin 15 m’den, parsel derinliklerinin ise 20 m’den az olamayacağı belirtilmiştir. Ancak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın2008/4 sayılı genelgesinin 5. maddesinde "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45.maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² ’den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzen Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.” hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hükümler doğrultusunda İlimiz mücavir alan sınırları dışında, köy yerleşik alan sınırları içerisinde parsel büyüklüğü 300 m²’ den az olan taşınmazlara inşaat izninin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 13. maddesinde belirtilen minimum bina cephesi büyüklüğünü sağlayacak şekilde, aynı yönetmeliğin 46. ve 47. madde hükümlerine göre köy ihtiyar heyetinin yazılı görüşüne istinaden yapı yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mustafa BOLAT
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Harun ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Harun KUNDAKCI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Halil ÖZÇELİK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İmar ve Kentsel İyl. Müd.
Üye

Mustafa DEMİR
Su, Kanal ve Tarımsal Hiz. Müd.
Üye